



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЕЛО ХОСРЕХ»**  
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от «18» 01 2022 г.

№ 2

сел. Хосрех

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕЛО ХОСРЕХ**  
**НА 2022 ГОД**

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования село Хосрех, собрание депутатов сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 год на территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки земельный налог, ставки налога, порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, основания и порядок их применения, размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

2. Установить налоговые ставки на территории муниципального образования сельского поселения село Хосрех на 2022 год в следующих размерах:

**- 0,3 процента в отношении земельных участков:**

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к

объектам инженерной инфраструктуры жилищно-

коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, а также земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, но не используемых для сельскохозяйственного производства.

3. Дополнительно к льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты земельного налога категории налогоплательщиков, постоянно проживающих на территории муниципального образования сельского поселения село Хосрех

Ветеранов боевых действий ВОВ и инвалидов ВОВ ветеранов боевых действий;

Ветеранов боевых действий, выполнявших интернациональный долг в Республике Афганистан и других государствах;

Ветеранов боевых действий вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации, отнесенных к зоне вооруженного конфликта, с декабря 1994 года по декабрь 1996 года;

Героев Социалистического Труда;

Почетных граждан ;

Семьи, имеющие 4-х и более детей, официально зарегистрированные в отделе социальной защиты населения администрации МО МР «Кулинский район» как малообеспеченные и получающие пособия;

Семьи, имеющие ребенка-инвалида детства;

Детей-сирот несовершеннолетнего возраста;

Муниципальные дошкольные образовательные учреждения и социальные бюджетные учреждения, зарегистрированные на территории сельского поселения.

4. Установить налоговую льготу по земельному налогу в размере 90 % юридическим лицам, осуществляющим деятельность по созданию объектов транспортной, энергетической, коммунальной инфраструктуры, в том числе инженерных сетей и коммуникаций, дорог, административных, складских помещений и иных объектов, необходимых для осуществления промышленной деятельности, а также любые виды работ по подготовке земельных участков под строительство промышленных предприятий на территории, которой в установленном порядке присвоен статус индустриального парка или технопарка.

Документом, подтверждающим право на применение налоговой льготы, в соответствии с настоящим пунктом является приказ министерства экономического развития Калужской области о присвоении статуса уполномоченной организации в сфере создания и развития инфраструктуры индустриальных парков и технопарков или инвестиционное соглашение, заключенное с Правительством Калужской области и администрацией Боровского района, целью которого является создание и развитие инфраструктуры индустриального парка или технопарка.

Условием для предоставления льготы по налогу являются:

- отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец налогового периода, при условии;
- не нахождение в процессе ликвидации, а также не возбуждение процедуры банкротства на конец налогового периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;
- перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец налогового периода в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу (подтверждается справкой за подписью руководителя организации).

Налоговая льгота применяется, начиная с налогового периода, в котором юридическое лицо получило статус уполномоченной организации в сфере создания и развития инфраструктуры индустриальных парков и технопарков или заключило инвестиционное соглашение с Правительством Калужской области и администрацией Боровского района, целью которого является создание и развитие инфраструктуры индустриального парка или технопарка.

5. Установить налоговую льготу по земельному налогу в размере 90 % юридическим лицам, осуществляющим деятельность по созданию объектов (центров) лечебно-оздоровительного назначения.

Условием для предоставления льготы по налогу являются:

- отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец налогового периода;

- не нахождение в процессе ликвидации, а также не возбуждение процедуры

банкротства на конец налогового периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

- перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец налогового периода в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу (подтверждается справкой за подписью руководителя организации).

6. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, самостоятельно представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

7. Порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

7.1. Налогоплательщиками – организациями уплачивается налог по истекшим налоговым периодам не позднее 01 марта года, следующего за истекшим годом. Авансовые платежи по налогу уплачиваются: за первый квартал - не позднее 15 мая; за второй квартал - не позднее 15 июля; за третий квартал - не позднее 15 ноября.

7.2. На основании п.9 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации установить, что СНТ или ОНТ, отнесенные к территории муниципального образования сельского поселения село Хосрех, не исчисляют и не уплачивают авансовые платежи по налогу в течение налогового периода. Установить уплату налога по истечении налогового периода не позднее 01 марта года, следующего за истекшим годом.

8. Настоящее Решение подлежит обнародованию путем опубликования на сайте администрации муниципального образования сельского поселения село Хосрех

**Председатель Собрания  
депутатов Хосрехского  
сельского поселения**



**Закарияев М. С.**

**Глава администрации  
МО «село Хосрех»**



**Алларазуев А.Ш.**